



ՀԱՅ ՄԵՍԿՈՒԹԱՅԻՆ
ԱՐԱՐԱՏ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ

ԱՐԱՐԱՏ ՏԵՂԵԿԱՏՈՒ
ԹԻՒ 38

ՅՈՒՆԻՍ 2018 թ.



14 մայիս 2018թ.-ին Հ.Մ.Ա.Կ.-ի Հանրութեան հետ կապի գրասենեակը հիւրընկալեց եւ մտերմիկ գրոյց ունեցաւ «Արարատ» մարզաւանի Վարիչ մարմնի նախագահ՝ ընկեր Գեորգ Մկրտչեանի հետ, որը մանրամասնութեամբ կընթերցէք ստորեւ:

1- Խնդրեմ ներկայացրէք Ձեզ ու Ձեր միութեան կանցեալը: Ապա անցնենք մեր գրոյցի թեմային, որն է Մարզաւանի վարիչ մարմնի ընդհանուր գործունէութիւնը:

Գեորգ Մկրտչեանն եմ Հ.Մ.Ա.Կ.-ի Մարզական միութեան անդամ, այժմ շրջանի Կենտրոնական վարչութեան որոշմամբ անդամակցում եմ Մարզաւանի Վարիչ մարմնի կազմին, սկսեալ 2017 թ.-ի Մարտից երկու տարի ժամանակաշրջանով:

2- Խնդրեմ բացատրել Վարիչ մարմնի աշխատանքների ոլորտը, բաժանումները եւ շրջանի բոլոր կատարած ու կատարելիք աշխատանքները:

Աշխատանքի առաջին իսկ նիստից ճշտեցինք երկու սկզբունք ըստ, որի փորձելով շարունակել նախկին կազմերի պատասխանատու եւ անխնայ աշխատանքը, առաջին՝ Ոչ մի ջանք չխնայել եւ միութիւններին անթերի մատակարարել հարկ եղած հնարաւորութիւնները եւ սպասարկութիւնը որպէսզի լաւագոյնս իրագործեն նրանց նախաձեռնութիւնները ու ծրագրերը: Երկրորդ՝ Համայնքային ձեռնարկներին հիմք համարել ժողովրդի գոհունակութիւնն ու միշտ արաջնորդել նրանց առաջարկութիւններով ու քննադատութիւններով, առաւել սահունացնելով միշտ առկայ համայնք-Արարատ փոխհաղորդակցութիւնը ու երկու պարագային էլ նրանց քննարկումը կազմիս նիստերի մնայուն ու հիմնական օրակարգը համարել:

Հարկ է նշել, որ Մարզաւանի վարիչ մարմնի գործունէութեան



ոճում տեղի ունեցաւ փոփոխութիւն եւ նկատի ունենալով, որ աշխատանքները մեծամասնաբար կարգադրում եւ գործադրում են առաւօտեան պահին եւ կազմի անդամների ոչ բոլորն են այդ պահին ազատ եւ որ Մարզաւանի վարիչը ունի յստակ առօրեայ աշխատանքային լայնածաւալ պատասխանատւութիւն ու գործունէութիւն, որոշեց աշխատանքային ժամում վարիչ մարմնի որոշումների իրականացման եւ վերահսկողական աշխատանքը լաւապէս իրականացնելու նպատակով ունենալ Վարիչ մարմնի ներկայացուցիչ եւ գործակար:

Գալով մեր այսօրայ գրոյցի բուն կէտին պէտք է նշեմ Վարիչ մարմնի աշխատանքների բաժանումները ըստ հետեւեալի՝

Շինարարական աշխատանքներ

Շինարարական աշխատանքները բաժանում են երկու հիմնական գլուխների՝

1-նորոգութիւններ եւ բարեկարգումներ

2-նոր նախագծերի իրականացում

Բարեկարգումների շարանում կարելի է յիշել մի շարք ցանկա-
 պատերի (Ֆենս) տեղադրումը, ջրանցքների բարեկարգումը,
 բռնցքամարտի սրահի տեղափոխումը եւ յատակի նորոգումը, «Վաչիկ
 Ղարաբէգեան» սրահի խոհանոցի բարեկարգումը, որը վերածեց
 հիմնական նորոգութեան՝ ջրամուղերի, յատակի եւ պատերի
 պարագաներում, մի խօսքով լրիւօէն վերանորոգեց այդ խոհանոցը:



Հիմնովին նորոգել է Մարզաւանի ջեռուցման համակարգը եւ
 համապատասխան տեխնիկան եւ գնել նոր կաթսաներ:

Անհրաժեշտ նկատարական շօշափելի ծախսերի պատճառով՝
 անաւարտ է մնացել հանդերձարանի բարեկարգման նախագիծը եւ
 «Շահբազեան» սրահին կից (նախկին հաւաքատեղի) նոր ժո-
 դովասրահի կառուցման ու կահաւորման գործընթացը: Նոր
 նախագծերի շարանում պէտք է յիշեմ «Այգեստան»-ի ինքնուրոյն
 խոհանոցի կառուցումը. Եղածը իր տարածքով, հնարաւորութեամբ ու
 հեռաւորութեամբ յարմար չէ այգեստանը սպասարկելու համար:

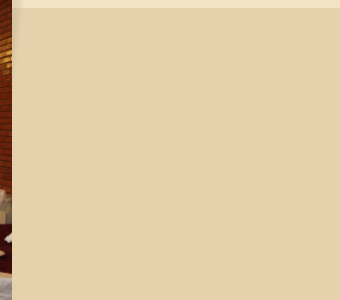


Տեղափոխել է բանտրների բնակավայրը իսկ ծրագրի մէջ
 նախատեսուած էր թենիսի պահեստի նորոգումն ու բիւֆէի
 ընդլայնումը, որը նկատարական հնարաւորութիւնների սահմանա-
 փակման պատճառով առայժմ չի իրականացել մնալով մեր ծրագրում:
 Միւս կարեւոր նախագծերից, մի փոքրիկ հիւրանոցի կառուցումն է
 «Պետրոսեան» սրահում Կազմակերպութեան հիւրերի համար, որով
 կը ձերբագատենք դրսում հիւրանոց կամ բնակարան վարձելու
 մեծածախս ինդրից:

Նախագծի մէջ կայ կենտրոնական պահեստ ստեղծելու
 մտայնութիւնը, արհեստական մարգագետնի հարաւային բաժնում,
 որտեղ կը պահուի եւ կը կենտրոնացուի Մարզաւանի մեծ ու թանկարժէք
 իրերը:



Վերջերս մարմնամարզութեան սրահը տեղափոխեց «Ռոստոմ
 Ոսկանեան» մարզահամալիր եւ նախքին սրահը անաւանկոյնելով
 բարերարի «Մաջնումեան» անամբ, բարեկարգեց եւ ինչպէս արդէն
 յայտարարել ենք տրամադրելու է ցանկացողներին փոքրաթիւ
 միջոցառումներին սպասարկելու համար: Այս սրահում բացի եղած
 կերակրատեսակները աւելացել է նաեւ փոքրիկ պատամիկները
 (քոքթէյլ): Իսկ Այգեստանի ծածկի խնդիրը, որը պիտի ծառայի այն
 շրջամեայ օգտագործմանը , մի քանի բանակցութիւններից յետոյ,
 մեծածախս լինելու պատճառով դեռեւս չի իրագործել:

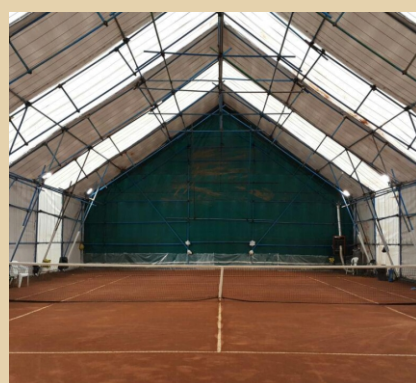


Տեխնիկական բաժին

Այս բաժինը ունի ամենօրեայ անհրաժեշտ բարեկարգման ու
 վերահսկողական աշխատանք դա լինի շինարարական կամ
 տեխնիկաի նորոգում: Այս գրասենեակի պարտականութիւններից է
 պատրաստել տեխնիկական նախագծեր, պահպանել եղած
 գծագրութիւնները ու կենտրոնացնել ամբողջ Մարզաւանում
 իրականացող աշխատանքների տեխնիկական փաստաթղթերը:

Պահեստ

Արդէն վերում բացատրեցի կենտ-
 րոնական պահեստ ունենալու անհրա-
 ժեշտութիւնը, սակայն մինչ այդ ամէն
 տարի վերադասաւորել են միութիւն-
 ների պահեստները, բարեկարգել ու
 ցանկագրել են իրերը եւ հեռացել
 անօգտագործելիները:



«Վաչիկ Ղարաբէգեան» սրահ

Հարսանեաց հանդէսներից ու ներքին միութենական ծեռ-նարկներից բացի այս սրահում տեղի են ունենում Ազգային Առաջնորդարանի, քոյր միութիւնների, ՀՀ Դեսպանատան, Հուսկ հաստատութեան եւ զանազան այլ միջոցառումներ, հնարաւորինս փորձել ենք միջավայրը յարմարեցնել այցելուի համար, կան ծրագրեր սրահի զարդարանքն ու կահաւորումը նորոգելու համար բայց առայժմ հնարաւորութիւն չկայ նիւթական պարտադրանքի տակ մտնել, այս գլխի տակ նոր սպասարկութիւնների առաջարկութեան գործընթաց ենք սկսել, օրինակ քննարկում ենք հարսանեաց հանդէսի համար բացի սրահ, տրամադրել նաեւ պահանջած զարդարանքը, աթոռի տեսականին եւ այլ զարմալից անակնկալներ, բաւարարութիւն ստեղծելու համայնքի տարբեր խաւերի համար:



Լողաւազանների շրջափակ - Տնակ - Այգեստան

Բաժանւած են երկու հիմնական գլուխների՝ 1- Ամառային ընթրիքներ 2- «Տնակ»-ի աշխատանք:

Ամառային ընթրիքների աշխատանքային ծիրում ընդգրկւած է՝ կապալառուների ընտրութիւնը, բոլոր բաժիններում մատակարարող կերակրատեսակների ցանկի հաստատումը, մանկական խաղա-վայրի, «գէյմ զօն»-ի եւ այլ բաժինների վերահասութիւնը, ընթրիքների բաժնի պատասխանատուի, կարգապահութեան, մուտքի տոմսի, սնդուկների, մատուցողների ու տարածքի մաքրութեան հարցերի համադրութիւնը եւ ընթրիքների ընթացքում նրանց որակի, քանակի ինչու չէ նաեւ առողջապահական հարցերի վերահսկողութիւնը:

Խաղավայրի յատակը եւ սարքաւորումները կարօտ են նորոգու-թեան, որի համար դիմումներ է կատարել Թեհրանի քաղաքա-պետարանին եւ յուսով ենք կիրականացւեն խոստումներն ու կը յաջողենք դրանք փոփոխութեան ենթարկել ու մեր ապագան կերտող սերնդին՝ մանուկներին հաճելի միջավայր ու ուրախ տրամադրութիւն պարգեւել:

«Տնակ»-ի աշխատանքների գլխաւոր առանցքներից են՝ խոհանոց, միջավայր, կահոյք, սպասարկութիւն, կերակրատեսակներ եւ երաժշտութիւն, որոնք բացման օրանից ուշադրութեան կենտրոնում են գտնւում ու վերահսկողութեան ենթարկւում: Նախատեսւում է, որ Այգեստանում յարմար խոհանոց կառուցելու դէպքում, «Տնակ»-ը հնարաւոր կը լինի փոխադրել այնտեղ ու այդ տարածքը օգտագործման յանձնել ամբողջ տարին:



Այստեղ հարկ եմ համարում յիշել, որ շուտով սկսելու է Ամառային ընթրիքները եւ մեզ համար յոյժ կարեւոր է ու կենսական մեր համայնքի տարբեր խաւերի բարոյական եւ նիւթական աջակ-ցութիւնը: Հաւատացած լինելով մեր ժողովրդի օրինապահութեանը ու բարձր գիտակցութեանը, դրսից ուտելիք բերելու հարցով ստուգումներ չի կատարւում, ուստի դարձեալ յիշեցնում ենք, որ ըմբռնումով՝ ի բացառեալ տարեդարձի կարկանդակից, ուտելիք եւ սնունդ ներմուծելը խստիւ արգելւած է: Նաեւ փորձում ենք այս տարի առաջնորդել ֆուդբորթային ձեւաչափով այսինքն եղած 4 բաժիններում էլ (արագ սնունդ, սրճարան, ռեստորան, սալադ բար) յարգելի այցելումները ինքնասպասարկմամբ իրենք են ուտելիքի ստացողը ու վերջում ապրանքի վերադարձնողը:

Իսկ վերջինը, որ այցելումները մեզնից չխնայեն իրենց կարծիքները ու քննադատութիւնները եւ այն փոխանցել ընթրիքների բաժնի ներկայ պատասխանատուին կամ Մարզաւանի վարիչին: Հաւատացած լինելով, որ այն կը լինի մեր աշխատանքների բարելաւ-ման ուղեցոյցն ու ցուցանիշը:

«Ռոստոմ Ոսկանեան» նորակառոյց մարզահամալիր

«Սասնայ Միեր» սրահի յատակի ծածկը մնացել է անաւարտ եւ որպէս մարզասրահ օգտագործման յանձնելու համար կարիք ունի մի շարք սարքաւորումների:

Այս սրահի տնօրինումը վերապահւած է Կենտրոնական վարչութեանը, ուստի Վարիչ մարմինը, հարկ եղած պարագայում իրականացնում է գործադրական աշխատանքները, օրինակ շէնքի ջեռուցման համակարգի տեղադրումը, մարմնամարզութեան սրահի կապալառուի ընտրութիւնը կամ որեւէ բաժնի վարձակալման պարագային համադրական ու նախապատրաստական աշխա-տանքների իրականացումը:



Աշխատակազմ

Մեր մնայուն աշխատակազմը հաշւում է 45 հոգի, այս գլխի տակ ներառւում են Մարզաւանում աշխատող պաշտօնէութիւնը, տարբեր բաժիններում ինչպիսին են՝ վարիչ, հաշապահական, բանւորներ, պաշտօնեաներ, պահակներ, տեխնիկական գրասենեակ, պահեստ կարգապահութիւն մատուցողներ եւ կանաչապատման բաժին:

Անցեալ տարի պակսեցրել ենք բանւորների թիւը եւ նազագոյնի հասցրել այն եւ առհասարակ փորձում ենք ճիշտ ծրագրաւորումով ստանալ առաւելագոյն արդիւնքը:

Կատարել է պայմանագրերի վերանորոգման նոր գործընթաց: Պատասխանատուութիւնների յստակ բաժանում եւ կանոնակարգերի մշակում:

Պարբերաբար լինում են պաշտօնեաների հետ հանդիպումներ:

Լողաւազաններ

Այս բաժնի ամենամեայ աշխատանքներն են՝ լողաւազանի նորոգումները, փրկարարների հետ պայմանագրերի ստորագրումը, հանդերձարանների նորոգումը, լողի ուսուցման հետ կապած դասատուների հետ պայմանագրերը, երթեւեկութեան հարցի կարգաւորումն ու բիւֆէի, մուտքի տոմսի եւ պատասխանատուների ճշտման գործընթացը:

Անցեալ տարւանից սկսած երբ ջրաչափեր տեղադրւեցին ու երկրի մակարդակում սկսեց ջրի օգտագործման սահմանափակումները ի յայտ ելաւ լուրջ խնդիր, լողաւազանների ջրի կորստի հետ կապած: Առկայ է նաեւ լողաւազանի խորքի ոչ ստանդարդ լինելն եւ սարքաւորումների հնութիւնը:

Լողաւազանի վերանորոգելը, օրւայ ստանդարդ չափանիշներին համապատասխանեցնելը, եւ տեխնիկ առումով բարելաւումը կամ նորի գնումը շատ մեծածախս աշխատանք է, սակայն նախորդ տարւանից սկսեալ տեղի են ունեցել խորհրդակցութիւններ համապատասխան ընկերութիւնների հետ որպէսզի ներդրում կատարեն, իրենք ստանձնեն ամբողջ նորոգման ծախսերը ու օգտագործման յանձնեն, այն իսկ ծախսած գումարը վաստակելուց յետոյ կը յանձնւի Արարատին: Այս ձեւաչափի համաձայնութեան արդիւնքում, պէտք է թոյլատրել ոչ հայ անհատների օգտագործումը լողաւազաններից, որից անցեալ տարի խուսափեցինք: Զրի մատակարարման կենտրոնի հաշւարկած սակագները եւ տուգանքները, լողաւազանից գոյացած եկամուտի համեմատութեամբ արդէն անտրամաբանական է:

Այս բաժինը լուրջ քննարկման առարկայ է եւ Կենտրոնական վարչութեան հետ համախորհուրդ փորձում ենք գտնել լաւագոյն լուծումը:

Այստեղից յայտնում եմ սիրելի հայրենակիցներին, որ լողաւազանի աշխատանքի կապակցութեամբ սպասել մեր պաշտօնական յայտարարութեանը:

Մարմնամարզութեան սրահ

Արդէն երկու ամիս է ինչ նոր մարմնամարզութեան սրահը, իր աշխատանքը վերսկել է նորակառոյց «Ոսկանեան» համալիրում, օժտւած լինելով նորօրեայ սարքաւորումներով ու մասնագէտ մարզիչներով: Այս սրահից օգտագործողները երկու գլխի են բաժանւած՝ 1- ազատ մասնակիցներ, որոնք օգտւում են սարքերից վճարելով ճշտած անդամատուրքը 2- «Արարատ»-ի Մարզական միութեան խմբերը, որոնք որեւէ լիգայի են մասնակցում եւ անվճար են օգտագործում:

Մարմնամարզութեան սրահի առաւօտեան պահերը, յատկացւել է հայ եւ ոչ հայ իգական սեռի այցելուներին:

Կանաչապատում

Բոլորս սիրում ենք Մարզաւանի 7.5 հեկտար տարածքը տեսնել կանաչապատւած ու ծաղիկներով լեցուն, որի իրականացումը պահանջում է լուրջ բիւջէ համարելով թանկ հաճոյք:

Այս տարի փորձեցինք ֆուտբոլի մարզադէտինը յանձնել կապալառուի եւ ըստ մասնագէտների նկատում է մեծ բարեփոխում: Այստեղ էլ ջրի օգտագործումը բաւականի լուրջ խնդիր է:

Հարկ է շեշտել, որ յամենայն դէպս խողովակների հնամաշ լինելու պատճառով ունենում ենք ջրի կորուստ ու նաեւ ոչ չափաւոր օգտագործման բերումով ենթարկւում ենք տուգանքների, որի արգելակման համար յառաջիկայ ամռանը լուրջ քայլեր պէտք է



ձեռնարկենք, ջրամուղերի բարեկարգման եւ նորոգութեան համար: Կանաչապատումը ունի պատկան գրասենեակ:

Հաւաքատեղի - Բիւֆէ

Ապրիլ ամսւանից «Արարատ» սրճարանը նոր տնօրինութեամբ սկսեց իր աշխատանքը երկու հիմնական սկզբունքով՝ մատչելի գներ եւ որակի ապահովում: Հաւաքատեղին նոր սարքաւորումով, եռանդով ու բազմաբնոյթ մենուով սկսեց իր աշխատանքը եւ պատրաստ է սպասարկել ցանկացողներին Մարզաւանի աշխատանքային ժամերի ամբողջ ընթացքում:



Կարգապահութիւն

Այս գլխի պաշտօնէութեան հետ ինչպէս միասնեը կնքւել է նոր պայմանագրեր: Իրենք ունեն զգայուն պարտականութիւն քանի, որ յաճախ հանդէս են գալիս որպէս «Արարատ»-ը ներկայացնող պատասխանատուներ:

Փորձում ենք թէպէտ սահմանափակ հնարաւորութիւններով, վերացնել թերութիւնները եւ հաստատելով կարգ ու կանոն՝ այցելուներին ներշնչել Մարզաւանի ապահովութիւնն ու անվտանգութիւնը:

«Արարատ» թաղամասի ոստիկանապետութեան հետ սերտ կապ է հաստատւել, որի արդիւնքում ցանկութեան պարագային եւ ցանկացած միջոցառմանը Կազմակերպութեան աջակցում են թէ՛ արտաքին եւ թէ՛ ներքին խճողումը կարգաւորելու հարցում:

Գնումներ

Այս պարտականութիւնը ենթակայ է մանրակրկիտ վերահսկողութեան՝ գնման կենտրոնների ընտրութեան, գների ճշգրտութեան, պահեստում ճիշտ պահպանման եւ ըստ այն ծախսերի իջեցման առումներով:

Ճշտել է կանոնակարգ եւ ձգտում ենք առաջացնել նոր ձեւաչափ որպէսզի հնարաւորինս խուսափել շտապ եւ չքննարկւած գնումներից:

Միութիւնների դիմումներ

Հիմնականում Մարզաւանի Վարիչ մարմինը ստանալով միութիւններից գրաւոր դիմումներ պարտականութիւն ունի կատարել ներկայացւած պահանջները: Անցեալում միութիւններից կապեր էին մասնակցում Վարիչ մարմնի հանդիպումներին, սակայն այս շրջանում որոշում կայացւեց ճշտել կազմիցս միութիւնների կապ ընկերներ, որոնք հարկ եղած դէպքում եւ ըստ պահանջի մասնակցում են միութիւնների վարչութեան շաբաթական հանդիպումներին:

Լրացուցիչ խօսքերի մէջ պէտք է յիշեմ՝ առեւտրի ատոմատ սարք (Vending machine) է տեղադրւել Մարզաւանի երկրորդ յարկում, նախատեսելով իրացնել բոլոր այցելուների պահանջները: Կազմակերպւել է մատուցողների համար դասընթացներ արհեստավարժ ծառայութիւն մատուցելու նպատակով:

Թեմիսի բիւֆէի կապալառուի ճշտումը Վարիչ մարմնի պարտականութիւնների ծիրում է գտնւում եւ ամէն տարի կնքւում է նոր պայմանագիր կամ վերանորոգում եղածը:

Մարզաւանի բուժկենտրոնի դասաւորումները, բժիշկի եւ բուժքոյրի ներկայութեան ժամանակացոյցը եւ այլ յարմարութիւնների կարգաւորումը եւս կատարում է Մարզաւանի Վարիչ մարմինը:

Մարզաւան մուտք գործելու եւ ի մասնաւորի կանգառից օգտւելու համար քննարկւել են տարբերակներ ու մշակւել յարմարագոյն ծրագիր, որի իրականացման համար պէտք են նոր սարքաւորումներ ու համապատասխան համակարգ, որը եւս կարօտ է նիւթական ներդրումների, որ յուսամ կիրագործւեն մօտ ապագայում:

Մարզաւանը ունենալով մեծ տարածք եւ 40-ամեայ անցեալ, թէ՛ կարօտ է ամենօրեայ նորոգութեան եւ թէ՛ պահպանման հնարաւոր են նոր հնարաւորութիւններ ու նորօրեայ սարքաւորումների եւ ամենակարելորդ ծրագրաւորում, որ չենք հաւակնում կարող ենք դա անել առանց միասնական ջանքերի:

Այսքանով աւարտում եմ հսկայածաւալ աշխատանքների մասին համառօտ բացատրականը, որում կարելի է լինեն նաեւ վրիպումներ: Յոյսով որ կազմա արժանի ժառանգորդը կը լինի նախկին կազմերի անվերապահ ներդրումների, նւիրումների ու տքնաջան աշխատանքի:

Սիրելի ընկեր Գեորգ շատ շնորհակալ ենք այսօրւայ գրոյցի համար, կազմիդ մաղթում ենք կատարեալ յաջողութիւն, որի արձագանգը ուղակի վերադառնում է միութենականներին եւ սպասարկւող հայրենակիցներին:

Գնահատելով Հանրութեան հետ կապի աշխատանքը, փոխադարձ ցանկանում են Ձեզ յաջողութիւն:

Հ.Մ.Ա.Կ.-ի Հանրութեան հետ կապ